



BA-Zlaté piesky-pozemok na rekreačné účely s dvojchatou -Mokráň záhon



239 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	xxx
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	687 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj záhradu s dvojchatou v lokalite Mokráň Záhon pri Zlatých pieskoch.

Výmera pozemku je 687m². Na pozemku sa nachádza dvojchata so zastavanou plochou 34m². Chatka pozostáva z dvoch samostatných miestností a dvoch terás, má pultovú strechu a je čiastočne podpivničená. Do chaty je zavedená električka, na pozemku je privedený rozvod úžitkovej vody. Záhrada sa nachádza vo vyhľadávanej rekreačnej lokalite Mokráň záhon medzi jazerom Zlaté piesky a nákupným centrom Avion.

Lokalita je veľmi kludná, tichá, pozemok je v tvare obdĺžnika, s dostatočnou šírkou.

Na pozemku je možné postaviť rekreačnú chatu, zastavanosť 20%,dve podlažia,sedlová strecha.

CENA: 239.000,- eur vrátane provízie RK

Realitná kancelária zabezpečuje kompletný právny servis potrebný k prevodu nehnuteľností, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv na katastri nehnuteľností, notárske poplatky za overenie podpisov na kúpnych zmluvách a zabezpečenie hypotekárneho poradenstva. Hypotekárny úver je

zabezpečovaný BEZPLATNE špecialistom, ktorý spracuje ponuky všetkých bánk a vyberie pre klienta najvýhodnejšie riešenie



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

**Bc. Katarína Šmidtová
+421910787932
mihokova@hypoconsulting.sk**

