



Kaviareň so strešnou terasou na námestí Trnava – odstúpenie



18 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Trojičné námestie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Reštaurácia
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	iné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	133 m ²	Celková plocha:	246 m ²
Zastavaná plocha:	133 m ²	Terasa plocha:	113 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z dôvodu zmeny osobnej situácie ponúkame na odstúpenie zabehnutú ziskovú kaviareň v top lokalite mesta Trnava.

Kaviareň sa nachádza priamo na námestí, v obchodnom dome jednota na 3. poschodí s terasou. Táto terasa robí z kaviarne monopolné miesto, ktoré vo svojej kategórii nemá konkurenciu. Veľkou výhodou je aj dobre zorganizovaný priestor plochy kaviarne, vďaka nej sa tu organizujú rodinné a rôzne iné oslavy či podujatia.

Je tu zabehnutý funkčný režim s vysokým profitom a veľmi nízkymi prevádzkovými nákladmi.

Prevádzka prešla všetkými hygienickými a prevádzkovými kontrolami a je v 100% stave. V kaviarni je kuchynka na prípravu raňajok a drobných jedál.

Je nutné zastaviť sa na obhliadku a prejsť si celý priestor aj s lokalitou kde sa nachádza. V Trnave nie je miesto, ktoré by tejto terase tvorilo priamu konkurenciu.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

Natália Slovákova
0940 726 535
slovakova@hypoconsulting.sk

