



## Ideálny pozemok na predaj - Vaša rodinná budúcnosť



*cena dohodou*

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Ilava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Extravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1000 m <sup>2</sup>	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Orientácia:	juhozápad	kanalizácia:	
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Miesto: mesto Ilava

Lokalita: okrajová štvrť

Výmera: 1000m<sup>2</sup>, investičná príležitosť, orná pôda a zároveň stavebný pozemok

Komplexné inžinierske siete: elektrická prípojka, vodovod, kanalizácia a optika

Občianska vybavenosť - dostupnosť:

- materská škola - 8 min peši

- základná škola - 5 min peši

- centrum mesta - 10 min peši
- obchod - potraviny: 5 min peši
- výjazd na D1 - cca 8 min autom
- tiché prostredie, pozemok je situovaný len 10 min peši od lesa
- celodenná slnečná strana, v dostupnosti cca 10 min peši , prístupová cesta

Pozemok je ideálny na výstavbu rodinného domu s vlastnou záhradou podľa predstáv.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Karin Bartošová**  
**+421 948 197 718**  
**bartosova@hypoconsulting.sk**

